

Alfa OKÉ lakásbiztosítás – pótlap

Érvényes: 2026. június 1-től aláírt szerződésekre vonatkozóan

Az Általános feltételek IV.4. pontja törlésre került.

Az Általános feltételek XI.1.5.2. pontja törlésre került.

Az Általános feltételek XIII. pontja az alábbiakra módosult és egyben kiegészült:

1. **Nem téríti meg a Biztosító a következményi károkat, továbbá azokat a károkat, amelyek háborúval, polgárháborúval, forradalommal, államok közötti fegyveres összeütközéssel, háborús cselekménnyel, harci cselekménnyel, terrorcselekménnyel, belső zavargással, lázadással, tüntetéssel, felvonulással, sztrájkjal, munkahelyi rendbontással, radioaktív, ionizáló sugárzással, illetve a nukleáris energia károsító hatásával összefüggésben következnek be.**

Az egyes események minősítése kapcsán a szabálysértési, illetve büntetőjogi jogszabályok irányadóak.

A Biztosító kizárja helytállási kötelezettségét a kibereemény következtében bekövetkezett károokra és költségekre, nem vagyoni sérelemre, valamint üzemszünetből származó károokra és költségekre.

Kibereemény: nem kívánt vagy nem várt egyedi esemény vagy eseménysorozat, amely az elektronikus információs rendszerben, információtechnológiai rendszerben vagy az ezek által felügyelt és/vagy irányított rendszer(ek)ben kedvezőtlen változást vagy egy előzőleg ismeretlen károsító helyzetet idéz elő, és amelynek hatására az elektronikus információs rendszer, információtechnológiai rendszer által hordozott információ bizalmassága, sértetlensége, hitelessége, funkcionalitása vagy az ezek által felügyelt és/vagy irányított rendszer rendelkezésre állása és üzemserű működése elvész, illetve megsérül. A Biztosító abban az esetben sem nyújt szolgáltatást, ha a kiber-esemény az információs technológia eszközeinek használatával következett be.

A Biztosító nem nyújt fedezetet, nem teljesít kárkifizetést, valamint nem nyújt szolgáltatást, amennyiben ezen fedezet nyújtásával, illetve kár kifizetésével a Biztosító sértené az Egyesült Nemzetek Szövetségének határozata szerinti bármely szankciót, rendelkezést, vagy rendeletet vagy az Európai Unió, Magyarország, az Egyesült Királyság illetve az Egyesült Államok kereskedelmi, pénzügyi embargóit vagy gazdasági szankcióit, törvényeit vagy rendeleteit, (amennyiben ezek nem sértik a Biztosítóra vonatkozó bármely szabályozást vagy adott nemzeti jogszabályt).

2. A Biztosító kizárólag azzal a feltétellel köt biztosítási szerződést, hogy a szerződő nem áll semmilyen – az Egyesült Nemzetek Szervezetének határozata szerinti szankció, korlátozás vagy tilalom alatt; vagy – az Európai Unió, Magyarország, az Egyesült Királyság illetve az Egyesült Államok által kihirdetett kereskedelmi, pénzügyi embargó vagy gazdasági szankciórendelkezés hatálya alatt, ideértve az EU pénzügyi szankciós rendeleteit és a U.S. Department of the Treasury, Office of Foreign Assets Control (OFAC) által kiadott egységes szankciós listát is.

A biztosítási szerződésben nem lehet érvényesen megjelölni olyan Biztosítottat, Kedvezményezettet, illetve szolgáltatásra/kifizetésre jogosult egyéb olyan személyt (a továbbiakban együttesen: kifizetésre jogosult), aki a fenti szankciók, korlátozások vagy tilalmak hatálya alatt áll.

Amennyiben a biztosítási szerződés létrejön, azonban a Biztosító ezt követően észleli, hogy a Szerződő a fenti szankciók, korlátozások, vagy tilalmak hatálya alatt állt a szerződés létrejöttének időpontjában, a Biztosító a szerződéskötés időpontjára visszamenőleges hatállyal megszüntnek tekinti a joghatás kiváltásra alkalmatlan szerződést.

A biztosítási szerződés, illetve annak megfelelő része megszűnik, amennyiben a Szerződő, illetve a kifizetésre jogosult a szerződés megkötését követően a fenti szankciók, korlátozások, vagy tilalmak hatálya alá kerül. Ilyen esetben a szerződés megszűnésének időpontja a szankció, a korlátozás, vagy a tilalom hatályba lépésének napja, illetve a Biztosító által az arról való tudomásszerzésnek a napja, hogy a szerződő, illetve a kifizetésre jogosult a szankció, a korlátozás, vagy a tilalom hatálya alatt áll.

A Biztosító nem teljesít szolgáltatást vagy egyéb kifizetést, amennyiben a kifizetésre jogosultak a fenti szankciók, korlátozások vagy tilalmak hatálya alatt állnak.

Kiegészítő utasbiztosítás különös feltételeinek a V.2. pontja kiegészült egy c) ponttal, mely szerint:

nem kerülnek térítésre a károk, amennyiben a Biztosított:

- c) olyan országba utazik, amit Magyarország Külügyminisztériuma a kiutazásának időpontjában az utazásra nem javasolt térségek kategóriában tart nyilván (<https://konzinfo.mfa.gov.hu/utazasra-nem-javasolt-tersegek>)

Kiegészítő gépjármű gyors segítség szolgáltatás VII. pontja az alábbi ponttal egészült ki:

3. **A Biztosító mentesül a szolgáltatási kötelezettség alól, amennyiben a biztosítási esemény olyan országban következett be, amelyet Magyarország Külügyminisztériuma utazásra nem javasolt térségek kategóriában tart nyilván a kiutazás időpontjában <https://konzinfo.mfa.gov.hu/utazasra-nem-javasolt-tersegek>.**

Amennyiben az Alfa OKÉ lakásbiztosítási feltételekben foglalt térítési értékhatárok, biztosítási összegek, önrészek és a pótlapban foglalt összegek eltérnek egymástól, abban az esetben mindig a pótlapban foglaltak az irányadóak.

Betöréses lopás esetén, a védelmi szinthez tartozó maximális térítési értékhatárok

Értéktárgyakra vonatkozóan állandóan lakott épületben:

Védelmi szint	Elektronikai jelzőrendszerrel	Elektronikai jelzőrendszer nélkül
Megerősített mechanika	24.951.647 Ft	4.367.216 Ft
Minimális mechanika	4.897.948 Ft	931.043 Ft

Háztartási ingóságokra vonatkozóan nem állandóan lakott épületben:

Védelmi szint	Távfelügyelethez bekötött elektronikai jelzőrendszerrel	Elektronikai jelzőrendszer nélkül
Megerősített mechanika	23.276.128 Ft	10.614.638 Ft
Minimális mechanika	10.614.638 Ft	2.979.706 Ft

Keresőtevékenység vagyontárgyaira vonatkozóan:

Védelmi szint	Távfelügyelethez bekötött elektronikai jelzőrendszerrel	Elektronikai jelzőrendszer nélkül
Megerősített mechanika	67.035.253 Ft	18.620.902 Ft
Minimális mechanika	9.683.594 Ft	3.537.575 Ft, de legfeljebb a biztosítási összeg 20%-a

Kiegészítő bővített balesetbiztosítás szolgáltatása (1 egységnyi szolgáltatásra)

- Baleseti halál esetére szóló biztosítási összeg **680.200 Ft**
- Baleseti eredetű maradandó egészségkárosodás (rokkantság) esetére szóló biztosítás
 - I. sz. baleseti rokkantsági összeg, ha a baleseti rokkantság teljes és állandó (100%-os) **1.360.400 Ft**
 - I. sz. baleseti rokkantsági összeg, ha a baleseti eredetű állandó és részleges rokkantság mértéke a 10%-ot eléri, vagy meghaladja, valamint ha a 10%-ot nem éri el, de csonkolást, bénulást, teljes megmerevedést okoz **1.360.400 Ft-nak a rokkantság fokával arányos része**
- II. sz. baleseti rokkantsági összeg, ha a baleseti eredetű állandó és részleges rokkantság mértéke 1–9% közötti, és nem okoz csonkolást, bénulást, teljes megmerevedést **136.200 Ft**
- Baleseti eredetű csonttörés, csontrepedés esetére szóló biztosítási összeg **19.100 Ft**
- Baleseti műtét esetére szóló biztosítási összeg **24.700 Ft**
- Baleseti égés esetére szóló biztosítási összeg az égési sérülés fokától és kiterjedtségétől függően **69.400 Ft**

Kiegészítő extra balesetbiztosítás

- Baleseti halál esetére szóló biztosítási összeg **680.200 Ft**
- Baleseti eredetű maradandó egészségkárosodás (rokkantság) esetére szóló biztosítás
 - I. sz. baleseti rokkantsági összeg, ha a baleseti rokkantság teljes és állandó (100%-os) **1.360.400 Ft**
 - I. sz. baleseti rokkantsági összeg, ha a baleseti eredetű állandó és részleges rokkantság mértéke a 10%-ot eléri, vagy meghaladja, valamint ha a 10%-ot nem éri el, de csonkolást, bénulást, teljes megmerevedést okoz **1.360.400 Ft-nak a rokkantság fokával arányos része**
- II. sz. baleseti rokkantsági összeg, ha a baleseti eredetű állandó és részleges rokkantság mértéke 1–9% közötti, és nem okoz csonkolást, bénulást, teljes megmerevedést **136.200 Ft**
- Baleseti eredetű csonttörés, csontrepedés esetére szóló biztosítási összeg **19.100 Ft**
- Baleseti eredetű koponyatörés, combnyaktörés esetére szóló biztosítási összeg **95.500 Ft**
- Baleseti műtét esetére szóló biztosítási összeg **24.700 Ft**
- Baleseti égés esetére szóló biztosítási összeg az égési sérülés fokától és kiterjedtségétől függően **69.400 Ft**

Élet- és műtéti kiegészítő biztosítás szolgáltatása

1. Haláleseti biztosítási összeg egységenként:	372.800 Ft
2. Műtéti biztosítási összegek egységenként:	
I. térítési csoportba tartozó műtétek	298.500 Ft
II. térítési csoportba tartozó műtétek	149.500 Ft
III. térítési csoportba tartozó műtétek	65.900 Ft
IV. térítési csoportba tartozó műtétek	19.100 Ft

Gépjármű gyorssegítség szolgáltatási összeghatárai

	Belföld	Külföld
Helyszíni javító küldése	37.700 Ft	374 EUR
Szállítás autómotóval, szállítás	93.500 Ft	374 EUR
Kisegítő elutazás + továbbutazás szervezése busszal vagy vonattal	56.400 Ft	374 EUR
Szállás	19.100 Ft/éjszaka, max. 3 éj	281 EUR/éjszaka, max. 3 éj
Kulcs elvesztés, zár kinyitás, javítás	37.700 Ft	281 EUR
Kölcsön gépjármű	27.700 Ft/nap, max. 3 nap	281 EUR/nap, max. 3 nap

Kisállat biztosítás káreseményenkénti biztosítási összege: 112.700 Ft

Kiterjesztett garancia és mobileszköz biztosítás

Mobil eszközök véletlenszerű károsodása, rongálása esetében a levonásos önrész mértéke (VI.2. pont): 10%, minimum 18.700 Ft

Háztartási eszközök ésszerű javítási költsége (VII.1.1.1. pont): 563.100 Ft

Mobil eszközök ésszerű javítási értéke (VII.1.2.1. pont): 375.800 Ft

Biztosítási összeg nélkül káridőponti újjáépítési értékre és vagy újra beszerzési értékre (A kárbiztosítás különös feltételei III.4.1. és 4.2. pont) kötött szerződések esetében a feltételekben az ingatlan alapterülete szerint meghatározott szolgáltatások az alábbiak:

Általános feltételek

XI.2.3. Költségtérítések	2.3.2. a)	családi ház esetében	27.100 Ft/m ²
		társasházi lakás esetében	24.000 Ft/m ²
	2.3.2. b)	melléképület esetében	8.800 Ft/m ²
	2.3.2. c)	háztartási ingóság esetében	8.300 Ft/m ²

A kárbiztosítás különös feltételei

I.2. Magával vitt ingóság			
II. Biztosítható vagyontárgyak	2.1.3. d)	hobby-, sport-, barkácsfelszerelések	30.200 Ft/m ²
	2.1.3. e)	gépjárműtartozékok	15.400 Ft/m ²
	2.1.3. f)	növények, háziállatok	8.200 Ft/m ²
	2.1.3. h)	eltérő című melléképületben	8.200 Ft/m ²
IV. Biztosítási események	3.1.1.	kórházi és iskolai lopás	3.700 Ft/m ² , de maximum 93.500 Ft
	3.2.1.	fagyasztott élelmiszerek	3.700 Ft/m ² , de maximum 186.600 Ft
V. A biztosító szolgáltatása	2.7.	rablás kockázatviselési helyen kívül	8.200 Ft/m ²

Kiegészítő utasbiztosítás szolgáltatási összegei

Szolgáltatás	1 egységes utasbiztosításra Biztosítottnként igénybe vehető maximális biztosítási összegek
Betegségi, baleseti orvosi ellátás	37.400 EUR
Holttest hazaszállítása	5.800 EUR
Betegségi, baleset ellátás terrorcselekmény esetében	18.900 EUR
Szolgáltatóval előre nem egyeztetett ellátás igénybe vétele	max. 1.300 EUR
Sürgősségi szemüvegekészítés (személyi sérüléssel járó baleset miatt)	220 EUR
Sürgősségi fogászati ellátás (fájdalomcsökkentő kezelés)	330 EUR/fog
Tartózkodás meghosszabbítása kórházi ápolás miatt (egészségileg indokolt)	4 éj, 110 EUR/éj
Hozzá tartozó beteglátogatása	4 éj, 110 EUR/éj
Telefonköltség	220 EUR
Idő előtti hazautazás hozzá tartozó megbetegedése vagy halála miatt	330 EUR
Gyermek hazahozatala	nincs limit
Poggyászkár	279.600 Ft
Útiokmányok pótlása (poggyászkáron belül)	37.800 Ft
Gépjárműből történő eltulajdonítás	139.900 Ft
Dokumentumok fordítási költségei	9.900 Ft